

# MARKTGEMEINDE ILZ

8262 Ilz 58

☎ 03385/377, FAX: 03385/377-250, E-Mail: gde@ilz.gv.at

GZ: 031-2/3-2025 FWP

Ilz, 01.04.2025

Betrifft: Änderung des Flächenwidmungsplanes, Verfahrensfall lfde. Nr. 1.02 „Agri-PV-Anlage Abteilung 10“ gemäß § 38 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010, LGBl. Nr. 49/2010 idF LGBl. Nr. 165/2024 – **öffentliche Auflage**

## KUNDMACHUNG

gemäß § 38 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010, LGBl. Nr. 49/2010 idF LGBl. Nr. 165/2024 iVm § 92 Stmk. Gemeindeordnung 1967, LGBl. Nr. 115

NACHFOLGENDE ÄNDERUNGEN DES FLÄCHENWIDMUNGSPLANES NR. 1.00 DER MARKTGEMEINDE ILZ SIND VORGESEHEN:

*Teilflächen des Grundstücks Nr. 589/1, KG 62236 Neudorf, im flächenmäßigen Ausmaß von 29.524 m<sup>2</sup> (digitale Flächenermittlung ohne Anspruch auf vermessungstechnische Genauigkeit), welche im gelt. Flächenwidmungsplan Nr. 1.00 als land- und forstwirtschaftliche Nutzung im Freiland (LF) festgelegt sind, werden nunmehr als Sondernutzung im Freiland für Photovoltaikanlagen (pva) – AGRI-PV-Anlage mit zeitlich aufeinander folgender Nutzung im Freiland [LF] gem. § 26 (2) iVm § 33 (3) Z.1 iVm § 2 (1) Z.1 StROG 2010 festgelegt.*

*Ergänzend wird gem. § 26a StROG 2010 eine Vorbehaltsfläche Versuchsanlage für die AGRI-PV-Anlage festgelegt.*

*Zusätzlich wird für eine Teilfläche des Grdst. Nr. 589/1, KG 62236 Neudorf, ein räumliches Leitbild (L1) auf Ebene des ÖEK 1.01 festgelegt und dahingehend die Bebauungsplan-zonierung abgeändert<sup>1</sup>.*

Gemäß § 38 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010, LGBl. Nr. 49/2010 idF LGBl. Nr. 165/2024, hat der Gemeinderat der Marktgemeinde Ilz in seiner Sitzung am **27.03.2025** den Beschluss gefasst, das Flächenwidmungsplan Nr. 1.00 der Marktgemeinde Ilz zu ändern und den Entwurf der Flächenwidmungsplan-Änderung, Verfahrensfall lfde. Nr. 1.02 „Agri-PV-Anlage Abteilung 10“, verfasst von Pumpernig & Partner GmbH vom 26.03.2025, GZ: 073FG25, in der Zeit von 07.04.2025 bis 02.06.2025 (mind. 8 Wochen) im Marktgemeindegamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht öffentlich aufzulegen.

Innerhalb der Auflagefrist kann jedes Gemeindegmitglied sowie jede natürliche oder juristische Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, eine schriftliche Einwendung, die eine Begründung enthalten muss, beim Marktgemeindegamt einbringen.

<sup>1</sup> Die zugehörigen Bestimmungen finden sich unter § 3 des Wortlautes zur ÖEK-Änderung Nr. 1.01.

Amtsstunden: Mo. – Mi. 08.00 – 12.30 Uhr u. 13.30 – 16.00 Uhr, Do. 08.00 – 12.30 u. 13.30 – 19.00, Fr. 08.00 – 12.30 Uhr

Für den Gemeinderat



Der Bürgermeister  
Stefan Wilhelm



Angeschlagen am: 01.04.2025

Abgenommen am: .....