

MARKTGEMEINDE ILZ

8262 Ilz 58

☎ 03385/377, FAX:03385/377-250, E-Mail: gde@ilz.gv.at

Zahl: 131-51/2022

Ilz, am 06.08.2025

Gegenstand: Neubau Eurosparfiliale

Verständigung

Die ursprünglich für 18.08.2025 um 09:00 Uhr festgesetzte Bauverhandlung betreffend

den Neubau einer Eurosparfiliale, Vornahme von Geländeänderungen, Errichtung einer Aufdach PV-Anlage, Verbindungsfahrweg Anlieferung zu Parkplatz, Errichtung von insgesamt 6 Parkplätzen auf dem Grundstück Nr. 305/2 der KG 62222 Ilz, (Teil A des Einreichprojekts) sowie den **Abbruch des bestehenden Spar Verkaufsmarktes, den Umbau des Parkplatzes, Errichtung von insgesamt 59 Parkplätzen, die Erhöhung der Werbepylone und die Vornahme von Geländeänderungen** auf den Grundstücken Nr. 9/2 und 11/2 der KG 62222 Ilz, (Teil B des Einreichprojekts),

wird aus terminlichen Gründen auf **Mittwoch, den 20.08.2025, 14:00 Uhr**, verschoben.

Ergeht an:

1.Persönliche Verständigung:

Bauwerber:

SPAR Österreichische Warenhandels-AG Zweigniederlassung Graz, Hafnerstraße 20, 8055 Graz-Puntigam

Hohenberg Rechtsanwälte GmbH, Hartenaugasse 6, 8010 Graz, z.Hd. Herrn Mag. Clemens Strauss (Rechtsvertreter des Bauwerbers)

Grundeigentümer:

SPAR Österreichische Warenhandels-AG, Europastraße 3, 5015 Salzburg

Verfasser der Projektunterlagen:

Malek & Herbst Architekten ZT GmbH, Körösisstraße 17, 8010 Graz

Nachbarn:

Lt. Anrainerverzeichnis

Bautechnischer Sachverständiger:

DI Boder Willibald, Feldweg 1, 8280 Fürstenfeld

Sonstige:

Feistritzwerke Steweag GmbH, Gartengasse 36, 8200 Gleisdorf

2. Anschlag an der Amtstafel

angeschlagen am: 06.08.2025

abgenommen am:

3. Diese Verständigung wird gemäß § 27 Abs. 1 Stmk. BauG auf der Homepage der Marktgemeinde Ilz unter: www.ilz.gv.at bei der Rubrik „Elektronische Amtstafel“ kundgemacht

Der Bürgermeister:



(Stefan Wilhelm)